

Honda 青山ビル 建て替えについて

Honda は、東京都港区南青山に所有する Honda 青山ビルを、2030 年度の完成を目標に新たなビルに建て替えます。

社会や産業が急速に変革に向かう状況の中で、Honda は将来にわたり人々や社会から「存在を期待される企業」であり続けることを目指しています。そのために、「イノベーションを生み出す変革と発信の拠点」となるグローバル本社機能を構築することが必要だと考え、それを実現できる新たなビルへの建て替えを決定しました。

現在の Honda 青山ビルは 2025 年春に解体し、2030 年度の完成を目標に同地に新たなビルを建設します。

建て替え期間中、同ビルに勤務していた従業員は、港区虎ノ門の T-2Project^{※1} と埼玉県和光市の Honda 和光ビルにて業務を行う予定です。

■新たなビルの設計思想

新たなビルでは、Honda フィロソフィーや、MM 思想^{※2}に加え、環境・安全・対話・発信・持続・調和の6つの思想を取り入れたビル設計を計画しています。

環境：ネット・ゼロ・エネルギー・ビル（ZEB）実現に向け、Honda の環境技術を採用した
トップクラスの環境性能

安全：人と地域に配慮した、先進の防災・安全設計

対話：イノベーションにつながるコミュニケーションを誘発する職場環境

発信：より良い未来を想像する Honda の活動を発信し、共感と共鳴を起こす空間

持続：存在を期待される企業であるための、事業変化に対応できるフレキシブルな設計

調和：地域活性化に寄与する、誰もが利用できる“青山一丁目交差点のオアシス”



※1 現時点の名称

※2 人のためのスペースは最大に、メカニズムは最小に（マンマキシマム・メカミニマム）という Honda のモノづくりの基本思想

■移転・建て替えスケジュール^{※3}

- ・移転先での業務開始 : 2025 年春
- ・解体、新築工事 : 2025 年度～2030 年度
- ・新たなビルでの業務開始 : 2030 年度

■建て替え期間中の移転先

- ・T-2Project（虎ノ門二丁目地区第一種市街地再開発事業 業務棟）
所在地：東京都港区虎ノ門二丁目 105 番^{※4}
- ・Honda 和光ビル
所在地：埼玉県和光市本町 8-1

新たなビルに関する詳細につきましては、今後適宜お知らせします。

■現在の Honda 青山ビル 概要

施設名：Honda 青山ビル
所在地：東京都港区南青山 2-1-1
竣工年月：1985 年 8 月
規模：地上 17 階 地下 3 階
構造：鉄筋コンクリート造
延床面積：40,224m²

※3 2023 年 9 月時点。スケジュールは今後変更となる可能性があります

※4 現時点の所在地表記